

NOTICE OF ROAD BOND ELECTION AND
OPERATION AND MAINTENANCE TAX ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116 (THE "DISTRICT") AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held within the District on May 4, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at 43602 FM 1774, Magnolia, Texas 77354, for the purpose of voting upon the following propositions:

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116
PROPOSITION A

(ROAD FACILITIES BONDS)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$42,800,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, MAINTAINING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR, INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY AND ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS OR FACILITIES IN AID THEREOF, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO, ASSOCIATED DRAINAGE AND STORM WATER DETENTION FACILITIES, LANDSCAPING AND IRRIGATION, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, ALL COSTS ASSOCIATED WITH FLOOD PLAIN AND WETLANDS REGULATION (INCLUDING MITIGATION) AND ENDANGERED SPECIES AND STORMWATER PERMITS (INCLUDING MITIGATION), AND CONTRACT RIGHTS NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR

HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF BONDS OF THE DISTRICT HEREAFTER ISSUED FOR SAID PURPOSES, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116
PROPOSITION B

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE III, SECTION 52, FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED TWENTY FIVE CENTS (\$.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATING AND MAINTAINING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, AND REPAIRING ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AUTHORIZED BY ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, OR FACILITIES IN AID THEREOF, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES?

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

OFFICIAL BALLOT

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116
PROPOSITION A

- | | | | |
|-----|---------|---|--|
| () | FOR |) | THE ISSUANCE OF \$42,800,000 BONDS FOR |
| () | AGAINST |) | ROADS AND FOR REFUNDING ROAD |
| | |) | BONDS OF THE DISTRICT, AND THE LEVY |
| | |) | OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR |
| | |) | AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE |
| | |) | PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE |
| | |) | BONDS |

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 116
PROPOSITION B

- | | |
|-------------|---|
| () FOR |) AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX
) FOR ROAD FACILITIES AUTHORIZED BY
) ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS
) CONSTITUTION, NOT TO EXCEED TWENTY
) FIVE CENTS (\$0.25) PER ONE HUNDRED
) DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE |
| () AGAINST |) PROPERTY |

The place for early voting by personal appearance is 43602 FM 1774, Magnolia, TX 77354. Early voting by personal appearance shall occur between the hours of 6:00 p.m. and 10:00 p.m. beginning on April 22, 2024, and ending on April 30, 2024, that is not a Saturday, Sunday, or official State holiday.

Applications for ballot by mail shall be sent to:

Early Voting Clerk
Montgomery County Municipal Utility District No. 116
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Email: Elections@abhr.com
Phone: 713-800-8471

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on Tuesday, April 23, 2024.

[EXECUTION PAGE FOLLOWS]

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Allison Fuller", is positioned above a horizontal line.

President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON MAY 5, 2024

**AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS PARA CAMINOS Y ELECCIÓN
DE IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO**

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y PARA TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por el presente, se notifica que se celebrará una elección dentro de Distrito el 4 de mayo de 2024 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 43602 FM 1774, Magnolia, Texas 77354, con el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116
DEL CONDADO DE MONTGOMERY**

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116
DEL CONDADO DE MONTGOMERY
PROPOSICIÓN A**

(BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116 DEL CONDADO DE MONTGOMERYS A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$42,800,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LAS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERIODO O PERIODOS QUE NO SUPEREN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SOBREPASARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, MANTENER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, TODOS Y CADA UNO DE LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS O SUS INSTALACIONES AUXILIARES, QUE INCLUYEN, ENTRE OTRAS, LAS INSTALACIONES DE RETENCIÓN DE AGUA PLUVIAL Y DRENAJE ASOCIADAS, PAISAJISMO Y RIEGO, Y TODAS LAS OBRAS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LOS EQUIPOS, LOS APARATOS, LOS INTERESES PATRIMONIALES, TODOS LOS COSTOS ASOCIADOS CON LA REGULACIÓN DE LLANURAS DE INUNDACIÓN Y HUMEDALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN) Y PERMISOS PARA

ESPECIES EN PELIGRO DE EXTINCIÓN Y GESTIÓN DE AGUAS PLUVIALES (INCLUIDA LA MITIGACIÓN), Y DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O ALGUNA PORCIÓN DE LOS BONOS DEL DISTRITO QUE SEAN EMITIDOS MÁS ADELANTE PARA DICHS PROPÓSITOS, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERESES DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116
DEL CONDADO DE MONTGOMERY
PROPOSICIÓN B

**(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES
DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III)**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADEMÁS DE CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO SOBREPASE LOS VEINTICINCO CENTAVOS (\$0.25) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, QUE INCLUYEN, ENTRE OTRAS COSAS, PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, O SUS INSTALACIONES AUXILIARES, Y TODAS LAS OBRAS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LOS EQUIPOS Y LOS APARATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS CON SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS DE INGENIERÍA Y LEGALES?

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116
DEL CONDADO DE MONTGOMERY

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116
DEL CONDADO DE MONTGOMERY
PROPOSICIÓN A

- | | | | |
|-----|-----------|---|--|
| () | A FAVOR |) | LA EMISIÓN DE \$42,800,000 EN BONOS PARA |
| () | EN CONTRA |) | CAMINOS Y PARA REEMBOLSAR BONOS |
| | |) | PARA CAMINOS DEL DISTRITO, Y LA |
| | |) | IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN |
| | |) | CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES |
| | |) | PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE |
| | |) | LOS BONOS |

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 116
DEL CONDADO DE MONTGOMERY
PROPOSICIÓN B

- | | | | |
|-----|-----------|---|---|
| () | A FAVOR |) | UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y |
| () | EN CONTRA |) | MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES |
| | |) | DE CAMINOS AUTORIZADAS POR LA |
| | |) | SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA |
| | |) | CONSTITUCIÓN DE TEXAS QUE NO |
| | |) | EXCEDA DE VEINTICINCO CENTAVOS |
| | |) | (\$0.25) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE |
| | |) | TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE |

El lugar de votación anticipada en persona es 43602 FM 1774, Magnolia, TX 77354. La votación anticipada en persona se llevará a cabo entre semana de 6:00 p.m. a 10:00 p.m. desde el 22 de abril de 2024 hasta el mismo 30 de abril de 2024, salvo sábados, domingos o feriados oficiales del estado.

Las solicitudes de boletas de voto por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Montgomery County Municipal Utility District No. 116
c/o Allen Boone Humphries Robinson LLP
3200 Southwest Freeway, Suite 2600
Houston, Texas 77027
Correo electrónico: Elections@abhr.com
Teléfono: 713-800-8471

Las solicitudes de boletas de voto por correo deben ser recibidas a más tardar a las 5:00 p.m. del martes 23 de abril de 2024.

[PÁGINA DE FIRMAS A CONTINUACIÓN]

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.



Presidente de la Junta Directiva

**NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M.
DEL 5 DE MAYO DE 2024**